

# INSTRUKTION

Skötselinstruktion för takpannetak



***Inspektion av takpannetak bör utföras med viss regelbundenhet, minst 1 gång per år. Särskilt angeläget är detta efter mekanisk påverkan vid takarbete som t.ex. snöröjning, rensning av kanaler samt vid extrema vindpåkänningar.***

Vid inspektion av taket bör följande beaktas:

- Kontrollera att inga takpannor är trasiga eller saknas.
- Kontrollera att huvar och andra genomföringar är hela och ligger väl anslutna till takpannorna.
- Kontrollera att taksäkerhet och tillträdesanordningar är hela och oskadade.

För framtida underhåll bör ett visst antal pannor sparas. Ett riktvärde är 1 st takpanna/7 m<sup>2</sup> och 1 stnockpanna/5 löpmeter nock.

Underhåll av takpannor behövs ej. För ev rengöring av tak hänvisar vi till vårt prospekt Bender Tak & Markrent vilket beskriver en metod för detta. Vi avråder från högtryckstvättning då denna metod öppnar betongens porer och därmed kommer påväxten snabbare. Om man ändå väljer att högtryckstvätta bör man återförsluta ytan med original ytbehandlingsfärg.



Bender Tak & Markrent 5 liter (art nr 098500)



Kontroll och underhåll av tak är varje fastighetsägares ansvar. Vid stora snömängder behöver tak underhållas med skottning. Vikt på snö varierar mycket. Nyfallen torr snö väger mellan 50-100 kg/m<sup>3</sup> medan hårt packad senvintersnö som börjar smälta kan väga 350-400 kg/m<sup>3</sup>. Tar man ner större ansamlingar av snö i ett sent skede av vintern innan snösmältningen startar så minskas risken för skador i ränndalar betydligt. Var alltid noga med säkerheten och jobba alltid med godkänd utrustning som säkerhetssele och lina. Ta heller inte bort all snö från taket utan spara alltid ca 10-20 cm.