



TIILIKATON HUOLTO-OHJE

Katon tarkastaminen ja tiettyjen huoltotoimenpiteiden suorittaminen säännöllisin väliajoin ovat hyviä keinoja varmistaa katon toimivuus ja pidentää sen ikää. Näin viat havaitaan ajoissa ja vakavammilta vaurioilta vältytään. Yksi merkittävä vesikattovaurioiden aiheuttaja on vuosittaisen huollon laiminlyöminen.

KATOLLA LIKKUMINEN

Tarpeetonta katolla liikkumista on vältettävä. Katolla liikuttaessa tulee käyttää pehmeäpohjaisia jalkineita, esim. lenkkitosuja. Tiilien kulmiin astumista tulee välttää tiilien rikkoutumisen ehkäisemiseksi.

KATON TARKASTUS JA PUHDISTUS

Keväisin ja syksyisin tiilikatosta tulisi tarkistaa, että tiilet ovat ehjiä ja paikoillaan. Tarkistettavia kohtia ovat:

- Katon lappeet
- Sisäjiirit
- Vedenpoistojärjestelmä
- Aluskate ja alusrakenteet
- Läpivientien muoviosat
- Kattoluukut ja mahdolliset kattoikkunat
- Hoitosillat ja niiden alapuoliset kattotiilet
- Lumiesteet ja niiden alapuoliset kattotiilet
- Savupiippujen ja mahdollisten kattoikkunoiden juuripellytykset

Syksyisin katolta poistetaan oksat, lehdet, neulasenat ym. roskat pehmeällä katuharjalla. Samalla puhdistetaan sadevesikourut ja varmistetaan myös, että syöksytorvet ovat puhtaat. Mikäli kattoa lähellä olevista puista tai muusta kasvillisuudesta peräisin olevat orgaaniset aineet ovat vuosien kuluessa aiheuttaneet sammaloitumista, levän tai jäkälän muodostusta yms., katto voidaan puhdistaa Bender Katto- ja Kivipesuaineella. Pesuaine levitetään katolle matalapaineruiskun avulla. Käsitteilyn kesto on jopa neljä vuotta. Painepesurin käyttö on kielletty, koska se vaurioittaa tiilen pintaa.

LUMEN POISTO

Normaaliolosuhteissa lumenluonti tiilikatolta on tarpeetonta. Hyvin runsaslumisina ja kosteina talvina tulee kuitenkin säännöllisesti seurata katon lumiolosuhteita, varsinkin lumen kinostumiselle alttiita katon osia, jotta vältyttäisiin katteen, varusteiden ja kattorakenteiden vaurioitumiselta. Mikäli lunta joudutaan poistamaan, on oikea työväline muovinen lapio tai lumikola. Lumi tulee poistaa kerroksittain, vuorotellen ja tasapuolisesti



katon kummaltakin lappeelta. Katolle on syytä jättää noin 10 cm lunta, tiilen harjan yläpuolelle. Mahdollinen jään poistaminen suoritetaan esim. kuumalla vedellä, ei koskaan hakkaamalla.

KATOLLA TYÖSKENTELY JA TAVARAN VARASTOINTI

Kun katolla suoritetaan laitteiden ja rakenteiden asennus- ja huoltotöitä, tiilikate on tarvittaessa suojattava. Tiilikate on suojattava myös hitsausroiskeilta ja porauslastuilta. Raskaiden tavaroiden alla on lisäksi käytettävä tiilen aallonpohjaan tukeutuvia listoja, joihin suojalevyt tukeutuvat.

MEKAANISTEN VAURIOIDEN ENNALTAEHKÄISY

Suuren vauriovaaran aiheuttavat tiilikatolle putoavat kovat esineet, kuten jääpuikot, puun oksat yms. Lumiesteet täytyy lisäksi olla sellaisissa kohdissa, joissa lumi voi pudota alemmille tiililapelleille.

VESIKATON KORJAUS

Vähäiset korjaustoimenpiteet, kuten yksittäiset peltiosien kiinnitykset tai kattotiilien vaihtamiset voidaan suorittaa omatoimisesti. Varsinaiset korjaukset, jotka liittyvät tiilikaton erityiskohtiin kuten läpivienteihin, aluskatteeseen, järeihin jne. on aina teetettävä alan ammattilaisella.

Kuva 1. Kuva1. Bender Katto- ja Kivipesuaine 5l.tuoteno. 098500 ja 1l:n pakkauksessa tuoteno.098400.

